



Zwischen Regulierung und Zinsanstieg | REAX hilft | EXPO REAL 2022 | Save - The - Dates

Sehr geehrte Damen und Herren,

wir blicken nach vorn: Gerade in diesen herausfordernden Zeiten mit Inflation, steigenden Baukosten und einer gewissen Verunsicherung auf den Immobilienmärkten, freuen wir uns auf die kommende Expo Real.

Die internationale Immobilienmesse verspricht spannende persönliche Gespräche und gibt einen Einblick in die aktuelle Branchenstimmung: Marktkontraktion, Zurückhaltung oder Entspannung? Klar ist: Viele Investoren befinden sich in einer Orientierungsphase, prüfen und bewerten ihre Investments auf Robustheit und Stabilität.

Bei der Analyse und Bewertung von Handlungsoptionen für Immobilienfondsinvestments im Rahmen möglicher Replacements stehen wir Ihnen gern zur Seite. Auf der Expo Real finden Sie uns am Stand der INTREAL in Halle A1 Stand 423. Vereinbaren Sie bereits vor der Messe einen Termin mit uns.

Merken Sie sich unser Messe-Highlight vor: Mittwoch, 5. Oktober 2022 um 15:00 Uhr im Raum B22 diskutieren wir mit Experten und Investoren zum Thema „Sekundärmarkt für offene Spezial-AIF: Funktionsweise, Erfahrungen und aktuelle Entwicklungen“.

Weitere Informationen zum Sekundärmarkt sowie Events im Herbst finden Sie nachfolgend.

Wir wünschen Ihnen viel Freude bei der Lektüre.

Mit herzlichen Grüßen aus Hamburg

Ihr Team der Real Exchange AG



Zwischen Regulierung und Zinsanstieg

In einem ausführlichen Gastbeitrag für die Immobilien & Finanzierung erläutern Prof. Dr. Stephan Seidenspinner, Geschäftsführer der ARREBA Consulting GmbH und Jörn Zurmühlen, Vorstand der Real Exchange AG, die Auswirkungen der jüngste Eigenmittelvorschrift für Banken und Kreditinstitute CRR II auf offene Spezial-AIF und inwiefern Investoren aus dem Bankensektor nun auf dem Sekundärmarkt verkaufen wollen.



[☞ Mehr erfahren](#)

Die REAX hilft:

Durch die zahlreiche Teilnahme unserer Geschäftspartner und Investoren am aktuellen Trendbarometer, konnte die REAX die großartige Summe von 2.500 Euro an Hanseatic Help e.V. spenden. Unsere Vorstände Heiko Böhnke und Jörn Zurmühlen haben, nach einer beeindruckenden Führung durch die Räumlichkeiten von [Hanseatic Help e.V.](#), den Spendenscheck direkt vor Ort an Philine Kruse übergeben. Die Hamburger NGO setzt sich für Flüchtlinge, Menschen in Krisengebieten und Hilfsbedürftige national wie international ein, wie beispielsweise dem Ahrtal, Muria oder der Ukraine. Die Leistungen sind sehr bemerkenswert – vielen Dank dafür und macht weiter so! Die Ergebnisse des Trendbarometers sind [hier](#). Das nächste Trendbarometer kommt im September 2022



EXPO REAL: Treffen Sie uns am Stand der INTREAL in Halle A1 Stand 423

Wir freuen uns auf das große Branchentreffen in München vom 4. bis 6. Oktober 2022 in München. In diesem Jahr sind wir Standpartner der INTREAL. Kontaktieren Sie uns gern zur Terminvereinbarung. Vor Ort werden sein: [Jörn Zurmühlen](#), [Leopold Stengl](#) und [Prof. Dr. Matthias Thomas](#).

Save the Date: Diskussionsrunde zum Sekundärmarkt auf der EXPO REAL

Die Vor- und Nachteile sowie die Funktionsweise der Replacements von institutionellen Immobilienfonds sind für viele Branchenteilnehmer noch erklärungsbedürftig. Daher geben wir mit Experten einen praktischen Einblick und diskutieren zu den aktuellen Marktentwicklungen. Melden Sie sich schon heute per E-Mail an (Link Mailadresse)
Titel: Sekundärmarkt für offene Spezial-AIF: Funktionsweise, Erfahrungen und aktuelle Entwicklungen

Zeit & Ort: **5. Oktober 2022; 15:00 – 16:00 im Konferenzraum B22**

Teilnehmer:

- **Thomas Gut**, Leiter Immobilien, Hamburger Pensionsverwaltung eG (HPV)
- **Dr. Dirk Krupper**; Hauptabteilungsleiter Immobilien & Alternative Investments; Helaba Investments
- **Jochen Schenk**, Vorstand, Real I.S. AG
- **Jörn Zurmühlen**, Vorstand, Real Exchange AG
- Moderation: **Prof. Dr. Matthias Thomas**, Senior Director Institutional Sales, Real Exchange AG

Aufgrund der begrenzten Anzahl an Plätzen freuen wir uns über Ihre Anmeldung. Hier geht es zur [Anmeldung](#).

Ihre Experten für das
REplacement von
institutionellen
Immobilienfonds



Treffen Sie uns auf
der EXPO REAL /
INTREAL-Stand
A1.423

RE REAL
EXCHANGE

Fondsforum in Königsstein: Wir sind vor Ort!

Am 2. und 3. November 2022 treffen sich institutionelle Investoren und die Immobilienbranche zum Austausch und zur Information zu aktuellen Branchentrends. Auch die REAX wird vor Ort präsent sein. Am Donnerstag, 4. November 2022 um 9.55 Uhr spricht Jörn Zurmühlen mit Henning Koch, Vorstandsvorsitzender der Commerz Real zum Thema "Gute Investmentstrategien in aktuellen Zeiten". Wir freuen uns auf ein kurzweiliges Interview.

[!\[\]\(1d3a1175dd4902218e694b9c098adb83_img.jpg\) Mehr erfahren](#)

Real Exchange AG | Raboisen 6 | 20095 Hamburg | info@real-exchange.de | www.real-exchange.de

Diese E-Mail enthält möglicherweise vertrauliche Informationen. Sollten Sie nicht zu den beabsichtigten Empfängern gehören, bitten wir Sie, den Absender darüber unverzüglich zu informieren und diese E-Mail zu vernichten. Es ist nicht gestattet, die E-Mail in diesem Fall zu kopieren, weiterzuleiten oder anderweitig zu bearbeiten.

Wenn Sie keine weiteren Newsletter von uns erhalten möchten, können Sie ihn über den untenstehenden Button abbestellen.

[Abmeldung](#)